

БАБЫНИНСКИЙ ВЕСТНИК



29 августа 2018 года
среда
№ 69 (11303)



Общественно - политическая газета Бабынинского района Калужской области.
Газета основана 7 декабря 1930 года. Свободная цена.

12+

СЕМИНАРЫ

РАПС: ОТ А ДО Я

Интересный семинар прошел на базе ЗАО «Сельскохозяйственная техника», центр которого располагается в селе Бабынино. Мы недавно, 8 августа, рассказывали об этом хозяйстве, в то время здесь шла уборка зерновых. Сегодня она завершена, идет уборка другой культуры и чтобы увидеть все воочию сюда приехали гости.



сухин и А. Строгин. А Н. Сергеев в подробном докладе рассказал о технологии возделывания культуры, детально остановившись на таких моментах, как разработка залежных земель; подготовка под сев; сев; защита растений; уборка; информация по сортам используемых семян, затратам на удобрения, химию, ГСМ, запчасти, семена и т.д.

После обстоятельного разговора на базе ЗАО «Сельскохозяйственная техника» (бывший зерноток бывшего колхоза имени Кирова) участники семинара выехали на поля хозяйства. На первом подробный разговор о возделывании рапса продолжился.

На семинар «Технология возделывания ярового рапса в СХТ АГРО», приехали руководители и специалисты сельхозпредприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств из Калининградского и Московского регионов, Брянского и Тульского, естественно, из Калужской области. Более 40 человек.

Собравшихся приветствовали заместитель главы администрации МР «Бабынинский район» Н.Я. Фирсов, руководитель компании СХТ АГРО Е.И. Зеленев, гендиректор предприятия по выпуску сельхозтехники LEMKEN Рус А. Лодыгин, руководитель ЗАО СХТ Н. Сергеев.

Участники семинара наглядно, на специально оформленных стендах, рассмотрели все этапы подготовки почвы и выращивания ярового рапса, им представили самоходную и прицепную технику, используемую для выполнения операций, рассказали о важных технологических деталях и экономике.

Презентацию техники провели специалисты А. Ко-

Здесь культура, она трех гибридов, занимает в СХТ 200 гектаров, еще не убиралась. А вот на втором



уборка шла во всю. Работали два мощных комбайна, автомашины на отвозке. Следом мощный трактор в сцепе с дисковой бороной заделывал пожнивные остатки. В ближайшее время на этом поле будет посеяна озимая пшеница. Рядышком с работающей техникой по полю бродили, над полем летали – аисты. А эта птица живет по соседству только с добрыми людьми.

Общее мнение участников семинара – это был заинтересованный разговор заинтересованных людей. Спасибо хозяевам-организаторам.

С. НЕФЕДОВ.
Фото С. ТЕЛИЧЕВА.

Наша справка

Рапс – масляничное яровое и озимое растение семейства крестоцветных, родственное капусте, семена которого содержат масло, имеющее пищевое и техническое значение.



ОФИЦИАЛЬНО

В Калужской области успешно реализуются уникальные проекты в сфере государственно-частного партнерства

24 августа состоялся медиа-тур калужских журналистов по объектам, на которых успешно применяется механизм государственно-частного партнерства (ГЧП).

К использованию данной практики в Калужской области приступили в 2011 году. Ее основное преимущество в том, что частные средства вкладываются в объекты государственной собственности с целью их восстановления и развития в интересах общества.

В Бабынино до заключения соглашения ГЧП долгое время не работала общественная баня, здание которой находилось в неудовлетворительном состоянии. Инициатором ее восстановления стала семья местных жителей. В 2015 году с ними было заключено концессионное соглашение, по которому



супруги обязались полностью реконструировать объект, ввести его в эксплуатацию и предоставлять гражданам социально-бытовые услуги, в том числе по льготной цене. В настоящее время баня работает. Она находится в собственности муниципалитета, но за ее содержание полностью отвечает инвестор, что снимает дополнительную нагрузку с местного бюджета.

Этот пример частной концессионной инициативы стал первым в области, после чего его стали применять в других муниципалитетах в отношении социальных объектов.

В Бабынинском районе представители СМИ так же посетили аэродром «Орешково». С 2016 года его восстановлением на основе механизма ГЧП занимается региональная общественная организация - Авиационно-спортивный клуб «Альбатрос-аэро». Здесь создают современный центр малой авиации и музей техники, а также зону для семейного отдыха и воспитания подрастающего поколения в духе патриотизма и уважения к истории страны. На аэродроме уже проводят экскурсии для всех желающих. В планах – развитие авиационных видов спорта и обучение молодежи техническим дисциплинам. Объем инвестиций составляет порядка 210 миллионов рублей. Для России данный проект стал уникальным.

По словам директора Центра государственно – частного партнерства Калужской области Анны Лукиной, в настоящее время на территории региона



реализовано 22 проекта на основе концессии. Общий объем привлеченных инвестиций по ним составляет порядка 1,3 миллиарда рублей. Проекты действуют в жилищно-коммунальной и транспортной сферах, культуре, а также в здравоохранении. В их числе – пока единственный в стране центр судебно-медицинской экспертизы. В ближайшее время в области планируется заключить еще 12 соглашений ГЧП. В 2016 и в 2018 годах областной Центр ГЧП отмечен дипломами Национальной премии «РОСИНФРА» как один из лучших в стране при подготовке проектов в данной сфере.

«Через этот механизм государство переходит на новый вид управления своей собственностью. При этом особенно важно, что, вступая в партнерство с бизнесом, государство не только привлекает его финансовые ресурсы, но и дает возможность предпринимателям реализовать свои идеи, применить на практике опыт, порой уникальный», – подчеркнула Анна Лукина.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.

Официальная информация доступна на сайте областной администрации:
<http://www.admoblkaluga.ru/main/news/events/>

В Калуге – «Цифровая эволюция»

23 августа в Калуге губернатор Анатолий Артамонов принял участие в открытии первого регионального форума «Цифровая эволюция 2018». Местом его проведения стал Инновационный культурный центр.

Организаторами форума выступили администрация города и Правительство области при поддержке Автономной некоммерческой организации «Цифровая экономика» и Фонда развития интернет – инициатив.



В числе участников мероприятия – депутат ГД РФ Геннадий Скляр, Городской Голова Калуги Дмитрий Разумовский, председатели региональных и муниципальных органов власти, крупного и среднего бизнеса, институтов развития, высшей школы, экспертов отрасли.

В центре внимания – вопросы реализации в регионе государственной программы «Цифровая экономика Российской Федерации», продвижения цифровых технологий во многие сферы общества и госуправление.

В приветственном слове Анатолий Артамонов подчеркнул актуальность проведения диалога по данной теме, особенно на фоне широких возможностей, которые в настоящее время предлагают отечественные компании в области информационных технологий: «Они позволяют решать практически все задачи, которые стоят перед обществом в области цифровизации». Важной задачей для всех участников процесса, отметил он, является создание единой платформы, где программные продукты будут согласованы и интегрированы в эффективно действующую и доступную для населения систему.

Анатолий Артамонов пожелал всем участникам дискуссий плодотворной работы, выразив надежду, что данный форум станет в Калуге ежегодным наряду с уже традиционными «Автоэволюция» и «Фармэволюция».

На площадке форума городской Управой города Калуги было заключено три соглашения о сотрудничестве – с ПАО «Ростелеком» о разработке предложений по созданию и реализации проекта «Умный город», с администрацией города Обнинска, а также с ООО «ЯНДЕКС» по продвижению цифровых технологий.

В рамках форума организована выставка программных продуктов для использования в здравоохранении, жилищно-коммунальном и дорожном комплексах, телекоммуникации, обеспечении безопасности объектов. Состоялось открытие второй очереди IT-центра и закладка первого камня в строительство «Дома Айтишника».

О ценах в области

24 августа в Калуге заместитель министра конкурентной политики региона Лев Марченков провел совместное заседание штаба по мониторингу и оперативному реагированию на изменение цен на продовольственные товары, а также рабочей группы по недопущению необоснованного повышения их стоимости.



За период с 15 по 22 августа в магазинах федеральных сетей увеличение цен не наблюдалось. Уменьшение цен было зафиксировано на перец сладкий до 11% и яйцо куриное – на 3%.

Минимальные цены среди соседних областных центров ЦФО в Калуге наблюдаются на яйцо куриное, сахар-песок, соль, муку пшеничную, пшено, крупу гречневую-ядрицу, яблоки. Максимальные – на рыбу мороженую, масло сливочное, молоко питьевое пастеризованное.

С 18 по 23 августа оптовые и розничные цены на нефтепродукты не изменились.

В рейтинге минимальных розничных цен на нефтепродукты среди субъектов ЦФО Калужская область занимает 1-е место по бензину автомобильному (40,72 руб./л) и 1-е место по дизельному топливу (42,01 руб./л).

**Министерство
внутренней политики и массовых коммуникаций
Калужской области.**

Официальная информация доступна на сайте
областной администрации:
<http://www.admoblkaluga.ru/main/news/events/>

В Воротынске отметили День флага

22 августа в нашей стране отмечался национальный праздник – День Государственного флага Российской Федерации. Поселок Воротынск не стал исключением.

В рамках праздника состоялись мероприятия, направленные на патриотическое воспитание граждан. Возле здания ФОКа собрались взрослые и дети. Торжественно звучал гимн России, поздравительные слова. Зав. филиалом МБОУ МО ДЮСШ Бабынинского района И.А. Елкина, рассказала об истории государственного флага России, который имеет более чем 300-летнюю историю.

Самым ярким событием этого дня стал велопробег по улицам Воротынска. Как взрослые, так и дети принимали активное участие в мероприятии. Все участники велопробега с флажками весело стартовали по заданному маршруту. Колонна велосипедистов в сопровождении экипажа ГИБДД МО МВД России «Бабынинский» проследовали

по окружным и центральным улицам. Шестикилометровый маршрут пролегал по улицам Школьная, Березовая, затем по улице Центральной до ул. 50 лет Победы и финишировал на площади возле здания ФОКа. Ни капли усталости, а лишь румянец на щеках и широкие улыбки. Кажется, массовая велопрогулка по родному поселку всем пришлась по душе.

Завершились мероприятия праздничным концертом с участием музыкальной группы из п. Газопровод. Всех участников и желающих угощали горячим чаем с вкусными пирогами, печеньем и конфетами, которые предоставил индивидуальный предприниматель М.В. Абромян.

Мероприятия несли в себе главную идею – любви к Отечеству,



уважения к истории России и ее символам.

Е. КАЛИНИЧЕНКО.
Фото автора.



**День Государственного флага
Российской Федерации**

Ежегодно 22 августа в России отмечается День Государственного флага Российской Федерации. И хотя сам праздник не является выходным днем в нашей стране, но уже традиционно к этому важному празднику приурочено множество мероприятий, так во Дворце культуры «Юность» п. Воротынск 22 августа прошло мероприятие «Триколор страны родной».

Для привлечения внимания к государственному празднику – Дню государственного флага Российской Федерации, расширения представления о Государственном флаге Российской Федерации на площади у здания Дворца культуры, сотрудники «Юности» поздравляли прохожих с праздником и раздавали буклеты «День государственного праздника Российской Федерации».

Методист Дворца культуры В.О.Коваль рассказала

воспитанникам учреждения о государственных символах, провела «путешествие» в историю российского флага. В заключение была проведена викторина, которая в игровой форме показала, насколько дети запомнили и теперь знают историю возникновения праздника и флага Российской Федерации. Все участники мероприятия получили буклеты об истории флага, а также небольшие сувениры.

Наш корр.



ПОДПИСКА

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

Чтобы быть в курсе всех событий в районе, знать, чем живут его рядовые граждане и чем занимается власть, выписывайте и читайте районную газету «Бабынинский вестник»!

Желает нам!

18 августа в рамках мероприятий, посвященных 89-летию со дня образования Бабынинского района и 119-летию со дня основания поселка Бабынино работниками МКОУ ДО «Дом творчества» была проведена акция – «Дерево пожеланий», где жителям и гостям праздника было предложено написать пожелания Бабынинскому району и поселку Бабынино.



Хочется сказать, что участники праздника активно включились в данное мероприятие, оставив множество пожеланий. Суть их свелась к тому, что поселку и району, а значит, каждому из нас и самим себе желали процветания, роста, развития, добрых людей и стать лучшей территорией для проживания граждан.

Также была изготовлена инсталляция в виде фоторамки, украшенная цветами и бабочками, где каждый желающий мог подойти и сделать фото на память о проведенном дне... Жители и гости поселка приняли активное участие в данной акции и, остались очень довольны!!!

Л. ЛОБАНОВА,
О. ХУДЕНКО.

Мал золотник, да дорог

Послушаешь людей: нет работы! На самом деле она есть, только часто платят за нее мало, но ведь выполнять и ее кому-то надо!

На нашем участке поселка – улицы Трубникова, Строительная и другие, долго не было почтальона, а без него многим из нас плохо: кому трудно уже ходить в центр, а кто и совсем из дома не выходит. А хороший почтальон – он как ниточка, связывающая с миром.

И вот 5 месяцев назад появился у нас почтальон – Елена Викторовна Фокина. И мы, пожилые люди, с облегчением вздохнули: хороший человек к нам пришел!

Елена Викторовна не только носит почту, но и с готовностью выполняет наши просьбы: кому в аптеке что купить, кому хлеб-молоко принести, да и просто поговорить, на вопросы ответить. Общительная, улыбающаяся, мы очень довольны ею, благодарим за хорошую работу и надеемся, что этот человек задержится на нашем участке как можно дольше.

Жители ул. Строительная, 13:
Мисягины, Сухановы, Портных и др.

ВНИМАНИЕ!

Уважаемые жители Бабынинского района!

16 июля 2018 года Региональное отделение Всероссийского общественного движения «Волонтеры Победы» по Калужской области запустило проект «Место памяти», в рамках которого штаб регионального отделения осуществляет прием сообщений о ненадлежащем состоянии воинских захоронений на территории области для принятия необходимых мер по их благоустройству:

оставить сообщение о необходимости проведения субботника на памятном месте может каждый желающий, направив на адрес электронной почты kaluga.zarobedy@mail.ru следующую информацию:

1. Фотографию воинского захоронения или прочего памятного места, находящегося в ненадлежащем состоянии.
2. Контакты обратной связи (ФИО, телефон, адрес места жительства).
3. Точное местонахождение вышеуказанного места для принятия необходимых мер.

После обработки полученной информации в кратчайшие сроки организуется группа активистов, направляемых в указанное место для принятия необходимых мер.

Благодарим всех за вклад в сохранение памяти о событиях и героях ВОВ.

А. ТРЮХОВА,
вед. специалист по работе с молодежью.

К СВЕДЕНИЮ



Новое в оформлении пенсии

Клиентская служба в Бабынинском районе сообщает, что в настоящее время назначить страховую пенсию по имеющимся в распоряжении территориального органа ПФР сведениям индивидуального (персонифицированного) учета без предоставления сведений о стаже и заработной плате может каждый желающий.

Назначение пенсии через интернет возможно благодаря тому, что в системе персонифицированного учета ПФР в большинстве случаев есть информация обо всех периодах трудовой деятельности застрахованного лица.

Персонифицированный учет – это учет сведений о каждом гражданине, застрахованном в системе обязательного пенсионного страхования РФ. В системе персонифицированного учета в течение трудовой деятельности человека фиксируются данные, необходимые для назначения пенсии: о стаже, периодах трудовой деятельности и иных периодах, местах работы, о страховых взносах и количестве заработанных баллов. И где бы человек не работал в разные периоды своей жизни, сведения о нем поступают в Пенсионный фонд от работодателей и хранятся там как индивидуальные.

Уже не первый год на сайте Пенсионного фонда Российской Федерации (www.pfrf.ru) работает электронный сервис «Личный кабинет гражданина»*, самый популярный раздел которого – о сформированных пенсионных правах.

В нем каждый человек может узнать о своих пенсионных баллах и стаже. Через личный кабинет на сайте ПФР, в том числе можно подать заявление о назначении пенсии.

В Личный кабинет можно зайти и через мобильное приложение ПФР для смартфонов. Помимо этого гражданин может лично обратиться с запросом о предоставлении сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в любой территориальный орган ПФР (по месту жительства или работы), в многофункциональный центр государственных и муниципальных услуг, либо по почте.

Если гражданин считает, что какие-либо сведения не учтены или учтены не в полном объеме, у него есть возможность заблаговременно обратиться к работодателю для уточнения данных и предоставления их в территориальный орган ПФР по месту жительства. Если предприятия, на котором гражданин работал, уже не существует, следует обратиться в вышестоящую организацию или архив.

Вместе с тем, территориальные органы Калужской области проводят заблаговременную работу с гражданами предпенсионного возраста, которая позволяет привести данные на лицевом счете застрахованного лица в полное соответствие документам, имеющимся у гражданина для назначения пенсии.

После ознакомления со сведениями индивидуального (персонифицированного) учета, согласие может быть представлено в ПФР несколькими способами.

При подаче заявления о назначении пенсии через работодателя названное согласие выражается путем проставления соответствующей отметки в самом заявлении. Эта же отметка может быть заполнена при волеизъявлении гражданина и при направлении заявления через ЕПГУ или ЛКЗЛ.

*Чтобы воспользоваться электронными услугами ПФР, необходимо зарегистрироваться и получить подтвержденную учетную запись в Единой системе идентификации и аутентификации (ЕСИА) на портале госуслуг. При этом, с регистрацией могут помочь в клиентской службе ПФР. Если вы уже зарегистрированы на портале, используйте ваши логин и пароль.

Клиентская служба
в Бабынинском районе.

НАШИ КОНСУЛЬТАЦИИ

Разрушенный дом необходимо снять с кадастрового учета

С наступлением дачного сезона у некоторых землевладельцев возникает идея строительства нового дома взамен разрушенного либо снесенного.

Если дом не подлежит восстановлению или его уже не существует (был снесен или сгорел), его необходимо снять с государственного кадастрового учета.

Для того, чтобы снять такой объект недвижимости с кадастрового учета, нужно обратиться в МФЦ с заявлением.

Для снятия объекта с кадастрового учета вам понадобятся следующие документы:

- акт обследования, подтверждающий прекращение существования объекта недвижимости. Такой акт обследования составляется кадастровым инженером по результатам осмотра места, где находится разрушенный дом;

- заявление о снятии с учета объекта недвижимости. Такое заявление вправе представить собственник здания или собственник земельного участка, на котором был расположен дом, либо его представи-

тель на основании нотариально удостоверенной доверенности;

- правоустанавливающие документы на объект недвижимости, подлежащий снятию с кадастрового учета. Они необходимы, если права на объект не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя.

Процедура снятия с кадастрового учета объекта недвижимости бесплатная и занимает не более 10 рабочих дней со дня приема заявления и документов органом регистрации прав.

В результате проведения учетных действий заявителю или его представителю будет выдана кадастровая выписка об объекте недвижимости, содержащая внесенные в ЕГРН сведения о прекращении существования объекта недвижимости.

Информация

О невозможности регистрации недвижимости без собственника!

Сделать это возможно, при подаче заявления собственником объекта недвижимости, или его законного представителя, в офис приема-выдачи документов Кадастровой палаты или многофункциональный центр «Мои документы» (МФЦ) о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на принадлежащие вам объекты недвижимости без вашего личного участия.

Для вашего удобства заявление может быть представлено в форме электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Информация о невозможности государственной регистрации без личного участия собственника объекта недвижимости вносится в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), по которому специалисты Росреестра проверяют юридическую чистоту недвижимости перед тем, как зарегистрировать по ней сделку.

В случае, если на государственную регистрацию от имени собственника все же обратится иное лицо, документы будут возвращены без рассмотрения. При этом собственник в течение пяти дней будет в письменной форме уведомлен о том, что кто-то пытался купить или продать его недвижимость.

Наложить такой запрет на сделки со своей недвижимостью можно, например, если потерял паспорт

собственника или документ на квартиру или другую недвижимость. Также, написать заявление о невозможности регистрации права без личного участия собственника целесообразно, если Вы планируете уехать на некоторое время.

Каждый собственник может обратиться с заявлением о том, что сделки с имуществом могут происходить только при его личном участии, услуга является бесплатной. Позаботьтесь о том, чтобы защитить свою недвижимость от неправомерных действий третьих лиц!

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области напоминает гражданам о возможности обезопасить свою недвижимость от действий мошенников.

По возникшим вопросам вы можете обратиться в ведомственный центр телефонного обслуживания (ВЦТО) Росреестра по единому многоканальному бесплатному номеру: 8-800-100-34-34.

